

Fastigheten berörs av
Servitut avseende:
Vattenledning, (Förmån) Elledning (Last) Vatten
Och Avlopp

Ledningsrätt avseende:
-

Fastigheten äger andel i
Gemensamhetsanläggning avsedd för:
Väg, Vägbelysning, Utfartsväg, Vändplats,
Uppställningsplats
Samfällighet avsedd för:
Grönområde

KRETSLOPP OCH VATTEN

FÖRESKRIFTER för VA-anslutning

För information om VA-anslutning, se bilaga
Vald lösning för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i
"Gör rum för miljön" på www.goteborg.se <<http://www.goteborg.se>>. För flerbostadshus ska
avfallslösning för rest-, mat- och grovavfall samt förpackningar och tidningar redovisas

Underjordisk anläggning ☒ Nej ☐ Ja
Strandskydd ☒ Nej ☐ Ja
Fornlämning ☒ Nej ☐ Ja

Bilagor som hör till kartan:
Följebrev
VA-svar

Fornlämning är skyddad enligt lag om kulturminnen.
Tillstånd kan erfordras innan mark-/byggarbeten påbörjas.
Kontakta Länsstyrelsens kulturmiljöenhet på tel: 010-22 44 000
eller ansök på www.lansstyrelsen.se

NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för
nybyggnad samt större tillbyggnad. NYBYGGNADSKARTA gäller i högst två år.

NYBYGGNADSKARTA

Nolvik 3:109, 3:148, 3:147

ÄRENDENUMMER: 25-3830
Upprättad: 2025-08-04

FASTIGHETSUPPGIFTER

Plantyp: -	☐ lottindelning ☐ fastighetsplan		
Akt: Utanför planlagt område			
Area för fastigheten: - kvm	Kontroll i fält	2025-07-02	
Referenssystem i plan/höjd: SWEREF 99 12 00 / RH2000	Skala och format: 1:400 (A3)	Handläggare: TK	Granskad av: JB
☐ OBS! Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdsystem ☐ GH88 ☐ Göteborgs lokala			

Telefon: 031-368 19 60

Epost: nybyggnadskartor@stadsbyggnad.goteborg.se

Nybyggnadskartan skall användas som underlag för
situationsplan och den får inte ändras eller beskåras

NOLVIK

Nolvik 3:148
Befintlig förbindelsepunkt för
dricks- och spillvatten
1m från huvudledning

V 50 PE
AS 160 PP +33.08

Nolvik 3:109
Befintlig förbindelsepunkt för
dricks- och spillvatten
1m från huvudledning
V 50 PE
AS 160 PP +33.08

Nolvik 3:147
Befintlig förbindelsepunkt för
dricks- och spillvatten
1m från huvudledning

V 50 PE
AS 160 PP +33.07

10 0 10 20 30m

Skala 1:400 (A3L)

TECKENFÖRKLARING

— Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- - - - - Fastighetsgräns
- - - - - 3D-/ägarlägenhetsgräns
- - - - - Rättighetsgräns (serv, lr, ga)
• Prickmark
3ⁿ Ex. Detaljplane-
bestämmelser

Lr, serv/ ga: 2

2:669, s:235

137:31

g14348

○

Rättighet/
gemensamhetsanl.
Reg.beteckning för
fastighet, samfällighet
Fastighetsbeteckning
3D/Ägarlgh

Gränspunkt/nummer
Inmätt gränspunkt

Fornlämning/gräns

== Väg/gata
AS Spillvatten
AD Dagvatten
V Vatten
vy Vattenyta
Bäck

Observera att lägesosäkerheten på lägesbunden
data kan variera.

xx Lövskog, Barrskog
Berg
- - - - - Markslagslinje
Stödmur
Staket
Häck

Nivåkurvor
Höjdangivelse
+24.8

Byggnad-inmätt fasad
Byggnad-takkontur

Strandskyddslinje
skyddet gäller på den sidan
av linjen där texten är placerad



Via ledningskollen.se får du kontakt med eventuellt berörda ledningsägare på specifik fastighet. Gör din beställning av ledningsinformation inför planering av markarbete och byggnation.