

Årsredovisning 2022 - 2023

Brf Albertina

769622-9330



Välkommen till årsredovisningen för Brf Albertina

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Noter	s. 9
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2011-04-05. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2016-02-15 och nuvarande stadgar registrerades 2022-02-03 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Göteborg.

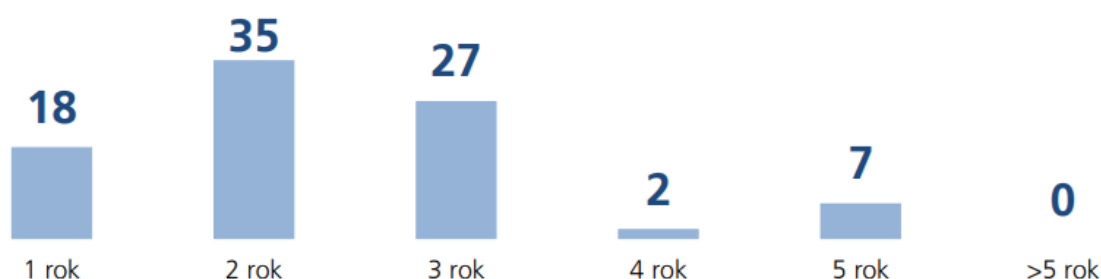
Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Eriksbergs Samfällighet. Föreningens andel är 1,63 procent. Samfälligheten förvaltar ansvarar för mark som ligger inom samfällighetens område (sopsug ingår)

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Sannegården 67:1. Föreningen har 89 bostadsrätter om totalt 5 684 kvm och 2 lokaler om 124 kvm.

Lägenhetsfördelning:



Fullvärdesförsäkring finns via Folksam.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Styrelsens sammansättning

Robert Lundell	Ordförande
Jessica Louise Sondell	Styrelseledamot
Sune Andersson	Styrelseledamot
Thomas Andréa Sabathier	Styrelseledamot
Anita Reinholdsson	Suppleant
Torbjörn Lundberg	Suppleant
Natalia Stojkovic	Ledamot som avgått i förtid 2023-07-01
Jonas Jonasson	Ledamot som avgått i förtid 2023-07-01

Valberedning

Anne-Christine Coleman och Shadi Elenius.

Firmateckning

Tecknas av styrelsen två i förening

Revisorer

Carina Toresson	Revisor	Toresson Revision AB
Patrik Lindell	Revisor	Internrevisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-12-14.

Extra föreningsstämma hölls 2023-03-09. Stadgeändring avseende byte av räkenskapsår möte 1.

Extra föreningsstämma hölls 2023-04-11. Stadgeändring avseende byte av räkenskapsår möte 2.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 14 protokollförda sammanträden därutöver ett flertal arbetsmöten.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2016 och sträcker sig fram till 2046.

Utförda historiska underhåll

2023	Laddboxar i föreningens garage
2023	Nytt avtal TV/ Bredband Telia
2023	Obligatorisk Ventilations Kontroll
2023	Påbörjat ansökan om elstöd
2023	Nyckel och tagg inventering

Planerade underhåll

2025	Fasad och takbesiktningar
------	---------------------------

Övrig verksamhetsinformation

Föreningen är delaktig i tre stycken samfällighetsföreningar:
Eriksbergs Samfällighetsförening, 1.63%,
Eriksbergsdockans Garage Samfällighetsförening, 7.25%
Grannsamverkan

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Omförhandling och förtidsbindning i februari av två lån med en sammanlagd lånesumma av cirka 48 miljoner. Förtidsbindningarna sker på grund av samhällets osäkra läge och uttalade kommande styrräntehöjningar under resten av året.

För att täcka de kraftiga kostnadsökningarna har månadsavgiften höjts vid två tillfällen under kalenderåret. Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 20%.

Under verksamhetsåret har två extrastämmor avhållits för ändring av stadgarna avseende ändring av räkenskapsåret från brutet år till kalenderår. Detta genomfördes ej på grund av att extern revisor ej kunde åta sig uppdraget.

Förändringar i avtal

Nytt avtal beträffande TV och bredband som medförde högre hastighet och lägre kostnad.

Övriga uppgifter

Under verksamhetsåret har följande personer lämnat styrelsen i förtid:

Natalia Stojkovic
Jonas Jonasson

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Robert Lundell
Jessica Sondell
Anita Reinholdson
Torbjörn Lundberg

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 133 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 12. Det har under året skett 9 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022 -			
	2023	2021 - 2022	2020 - 2021	2019 - 2020
Nettoomsättning	5 014 915	4 521 061	4 539 434	4 652 891
Resultat efter fin. poster	-851 373	-731 122	-656 776	-191 004
Soliditet, %	75	75	74	74
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	704	641	642	639
Lån per kvm bostadsyta, kr	12 361	12 502	12 358	12 437
Elkostnad per kvm totalyta, kr	80	58	65	61
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	45	44	51	48
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	24	21	28	24

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2022-06-30	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-06-30
Insatser	214 750 000	-	-	214 750 000
Fond, yttre underhåll	2 489 401	-162 350	472 000	2 799 051
Balanserat resultat	-5 271 816	-568 772	-472 000	-6 312 589
Årets resultat	-731 122	731 122	-851 373	-851 373
Eget kapital	211 236 462	0	-851 373	210 385 089

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-5 840 589
Årets resultat	-851 373
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-472 000
Totalt	-7 163 962

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	155 047
Balanseras i ny räkning	-7 008 915

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

1 juli - 30 juni	Not	2022 - 2023	2021 - 2022
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		5 014 915	4 521 061
Rörelseintäkter		420	5 011
Summa rörelseintäkter		5 015 335	4 526 072
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6	-2 003 288	-2 015 717
Övriga externa kostnader	7	-629 901	-722 580
Personalkostnader	8	-141 955	-140 865
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 976 351	-1 980 310
Summa rörelsekostnader		-4 751 495	-4 859 472
RÖRELSERESULTAT		263 840	-333 401
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		17 005	1 492
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1 132 218	-399 214
Summa finansiella poster		-1 115 213	-397 722
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-851 373	-731 122
ÅRETS RESULTAT		-851 373	-731 122

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-06-30	2022-06-30
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 16	278 778 989	280 755 340
Summa materiella anläggningstillgångar		278 778 989	280 755 340
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	11	0	44 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	44 500
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		278 778 989	280 799 840
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		39 913	4 359
Övriga fordringar	12	2 634 290	2 461 016
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	56 319	42 138
Summa kortfristiga fordringar		2 730 522	2 507 513
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 730 522	2 507 513
SUMMA TILLGÅNGAR		281 509 511	283 307 353

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		214 750 000	214 750 000
Fond för yttre underhåll		2 799 051	2 489 401
Summa bundet eget kapital		217 549 051	217 239 401
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 312 589	-5 271 816
Årets resultat		-851 373	-731 122
Summa fritt eget kapital		-7 163 962	-6 002 939
SUMMA EGET KAPITAL		210 385 089	211 236 462
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	47 987 198	41 325 980
Summa långfristiga skulder		47 987 198	41 325 980
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 16	22 269 980	29 735 198
Leverantörsskulder		131 191	312 903
Skatteskulder		93 860	103 610
Övriga kortfristiga skulder		93 532	122 697
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	548 661	470 503
Summa kortfristiga skulder		23 137 224	30 744 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		281 509 511	283 307 353

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Albertina, väst har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,83 %
---------	--------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde. Värdeåret är 2016.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Årsavgifter bostäder	4 003 918	3 643 390
Hysesintäkter lokaler, moms	188 548	181 513
Hysesintäkter garage, moms	346 560	346 560
Hysesintäkter förråd	12 858	12 608
Deb. fastighetsskatt, moms	3 018	0
Hyses-/avgiftsbortfall	0	-526
Hyses- och avgiftsrabatt	-1 000	0
Kallvatten	32 417	64 216
Kallvatten, moms	43 217	0
Varmvatten	49 417	91 051
Varmvatten, moms	71 135	0
El, moms	204 443	160 188
Gemensamhetslokal	10 700	2 100
Övernattnings-/gästlägenhet	31 450	2 800
Påminnelseavgift	60	0
Dröjsmålsränta	779	0
Pantsättningsavgift	12 128	17 147
Öres- och kronutjämning	16	13
Övriga intäkter	420	5 011
Överlåtelseavgift	5 252	0
Summa	5 015 335	4 526 072

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsskötsel utöver avtal	16 146	92 227
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	3 498	27 918
Larm och bevakning	0	300
Städning utöver avtal	3 405	15 236
Sotning	5 715	8 008
Hissbesiktning	4 769	6 879
Gårdkostnader	5 010	0
Gemensamma utrymmen	0	29 111
Snöröjning/sandning	14 134	13 397
Serviceavtal	108 931	94 747
Mattvätt/Hyrmattor	31 499	28 343
Förbrukningsmaterial	11 342	23 913
Summa	204 450	340 078

NOT 4, REPARATIONER OCH UNDERHÅLL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Bostadsrättslägenheter	2 680	375
Hyseslokaler	2 187	20 307
Trapphus/port/entr	784	0
Källarutrymmen	0	797
Sophantering/återvinning	4 540	6 248
Dörrar och lås/porttele	250	8 570
VVS	17 441	50 640
Värmeanläggning/undercentral	11 350	9 417
Ventilation	51 166	7 975
Elinstallationer	25 272	0
Tele/TV/bredband/porttelefon	16 010	12 204
Hissar	43 206	27 940
Fönster	15 774	0
Balkonger/altaner	0	7 053
Garage/parkering	58 742	0
Vattenskada	0	26 176
Skador/klotter/skadegörelse	11 127	5 219
Entr/trapphus	155 047	162 350
Summa	415 578	345 272

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
El	464 768	382 707
Uppvärmning	299 738	294 662
Vatten	157 828	136 522
Sophämtning/renhållning	10 300	14 262
Grovsopor	0	3 174
Summa	932 634	831 327

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsförsäkringar	89 422	84 210
Kabel-TV	181 513	221 658
Samfällighetsavgifter	132 761	146 243
Fastighetsskatt	46 930	46 930
Summa	450 626	499 041

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Kreditupplysning	4 751	6 564
Tele- och datakommunikation	17 181	11 492
Juridiska åtgärder	30 994	0
Inkassokostnader	3 338	517
Konstaterade förluster på hyres/avgifts/kundfordr.	361	1
Revisionsarvoden extern revisor	27 275	31 119
Styrelseomkostnader	217	0
Fritids och trivselkostnader	12 408	11 824
Föreningskostnader	5 079	15 957
Förvaltningsarvode enl avtal	500 736	530 234
Överlåtelsekostnad	5 252	0
Pantsättningskostnad	2 100	0
Övriga förvaltningsarvoden	0	1 245
Korttidsinventarier	0	2 988
Administration	18 385	40 755
Konsultkostnader	1 826	28 261
Övriga externa kostnader avdragsgillt	0	41 624
Summa	629 901	722 580

NOT 8, PERSONALKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Styrelsearvoden	104 731	101 700
Revisionsarvode arvoderad	9 460	5 620
Övriga arvoden	0	2 300
Lagstadgade arb giv avg	27 764	31 245
Summa	141 955	140 865

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Räntekostnader fastighetslån	1 129 142	395 187
Dröjsmålsränta	847	0
Kostnadsränta skatter och avgifter	842	3 243
Övriga räntekostnader	0	784
Övriga finansiella kostnader	1 387	0
Summa	1 132 218	399 214

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	292 637 200	292 637 200
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	292 637 200	292 637 200
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-11 881 860	-9 901 550
Årets avskrivning	-1 976 351	-1 980 310
Utgående ackumulerad avskrivning	-13 858 211	-11 881 860
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	278 778 989	280 755 340
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>55 000 000</i>	<i>55 000 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	155 414 000	155 414 000
Taxeringsvärde mark	71 279 000	71 279 000
Summa	226 693 000	226 693 000

NOT 11, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2023-06-30	2022-06-30
Insats	0	44 500
Summa	0	44 500

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-06-30	2022-06-30
Skattekonto	44 552	27 792
Klientmedel hos SBC	0	2 354 840
Inkasso	0	4 280
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	0	12 250
Övriga kortfristiga fordringar	0	61 833
Transaktionskonto hos SBC	1 536 956	0
Borgo räntekonto hos SBC	1 052 782	21
Summa	2 634 290	2 461 016

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-06-30	2022-06-30
Förutbetalda kostnader	2 037	0
Förutbet försäkr premier	47 284	42 138
Upplupna ränteintäkter	6 998	0
Summa	56 319	42 138

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-06-30	Skuld 2023-06-30	Skuld 2022-06-30
Nordea	2026-06-22	4,47 %	25 931 198	25 955 198
Nordea	2023-09-20	0,60 %	22 015 980	22 565 980
Nordea	2025-06-18	3,68 %	22 310 000	22 540 000
Summa			70 257 178	71 061 178
Varav kortfristig del			22 269 980	29 735 198

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 66 237 178 kr

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna kostnader	0	40 144
Uppl kostn räntor	57 602	25 668
Uppl kostnad arvoden	18 441	12 755
Beräknade uppl. sociala avgifter	4 008	4 008
Förutbet hyror/avgifter	468 610	387 928
Summa	548 661	470 503

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	78 250 000	78 250 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Elstödet godkänt och utbetalt, ca 179 000 kr. Laddboxbidraget godkänt och utbetalt, 73 500 kr. Planerad rengöring av ventilationskanalerna.

Underskrifter

_____ - ____ - ____

Ort och datum

Robert Lundell
Ordförande

Jessica Louise Sondell
Styrelseledamot

Sune Andersson
Styrelseledamot

Thomas Andréa Sabathier
Styrelseledamot

Anita Reinholdsson
Tjänstgörande suppleant

Torbjörn Lundberg
Tjänstgörande suppleant

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Toresson Revision AB
Carina Toresson
Revisor

Internrevisor
Patrik Lindell
Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Albertina_769622-9330




Unikt dokument-id:

7179d014-5bb8-4e78-95fe-d722cefa76b9

Dokumentets fingeravtryck:

641a7962d4634fc9d0af69208867b07175a33b77589fa69fff338e17a9d2c76231e6bee467c4a508f79cbb
7ab675f4668b82ecf2503408523f891b63cf16d7a4


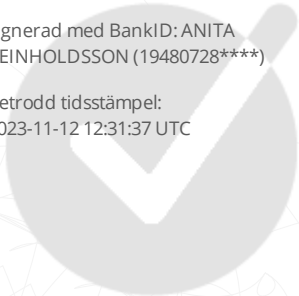





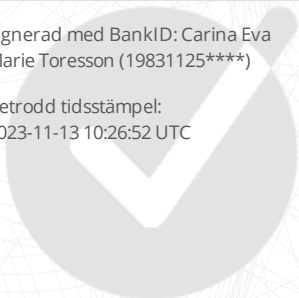
Undertecknare

 <p>Thomas Sabathier E-post: thomas.sabathier@gmail.com Enhet: Safari 17.1 on iPhone iOS 17.1 (smartphone) IP nummer: 172.226.52.2</p>	<p>Signerad med BankID: Thomas Andréa Sabathier (19940914****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-10 15:01:35 UTC</p> 
 <p>Sune Andersson E-post: sune.sa.andersson@hotmail.com Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 81.235.61.209</p>	<p>Signerad med BankID: Sune Allan Andersson (19590621****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-10 15:33:51 UTC</p> 
 <p>Jessica Sondell E-post: sondell95@gmail.com Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G950F Android 9 (smartphone) IP nummer: 213.65.78.244</p>	<p>Signerad med BankID: Jessica Louise Sondell (19950127****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-11 08:48:44 UTC</p> 
 <p>Robert Lundell Bostadsrättsförening Albertina (6633) E-post: rlundell6@gmail.com Enhet: Chrome 118.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 81.236.17.50</p>	<p>Signerad med BankID: ROBERT LUNDELL (19540515****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-12 10:54:08 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 <p>Anita Reinholdsson E-post: anita.reinholdsson@me.com Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartphone) IP nummer: 94.234.101.20</p>	<p>Signerad med BankID: ANITA REINHOLDSSON (19480728****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-12 12:31:37 UTC</p> 
 <p>Torbjörn Lundberg E-post: torbjorn.lundberg@volvocars.com Enhet: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartphone) IP nummer: 185.238.219.26</p>	<p>Signerad med BankID: TORBJÖRN LUNDBERG (19650123****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-13 08:31:28 UTC</p> 
 <p>Patrik Lindell E-post: phu.876@gmail.com Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 213.88.210.170</p>	<p>Signerad med BankID: PATRIK LINDELL (19670817****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-13 10:18:12 UTC</p> 
 <p>Carina Toresson Tomtbergaskolan 5 (538) E-post: info@toressonrevision.se Enhet: Safari 16.4 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP nummer: 79.138.220.240</p>	<p>Signerad med BankID: Carina Eva Marie Toresson (19831125****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-11-13 10:26:52 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-11-13 10:26:52 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-11-13 10:26:52 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 16.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.220.240 - IP Plats: Kumla, Sweden

2023-11-13 10:26:47 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 16.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.220.240 - IP Plats: Kumla, Sweden

2023-11-13 10:26:26 UTC

Dokumentet lästes igenom av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 16.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.220.240 - IP Plats: Kumla, Sweden

2023-11-13 10:24:20 UTC

Dokumentet öppnades av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 16.4 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 79.138.220.240 - IP Plats: Kumla, Sweden

2023-11-13 10:18:12 UTC

Dokumentet signerades av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 213.88.210.170

2023-11-13 10:18:06 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 213.88.210.170

2023-11-13 10:17:47 UTC

Dokumentet lästes igenom av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 213.88.210.170

2023-11-13 10:17:12 UTC

Dokumentet öppnades av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 213.88.210.170

2023-11-13 08:31:33 UTC

Dokumentet skickades till Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: ()

2023-11-13 08:31:31 UTC

Dokumentet skickades till Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: ()

2023-11-13 08:31:28 UTC

Dokumentet signerades av Torbjörn Lundberg (torbjorn.lundberg@volvocars.com)
Enhet: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartmobil)
IP nummer: 185.238.219.26

2023-11-13 08:31:22 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Torbjörn Lundberg (torbjorn.lundberg@volvocars.com)
Enhet: Safari 17.0.1 on iPhone iOS 17.0.3 (smartmobil)
IP nummer: 185.238.219.44



2023-11-13 07:34:12 UTC Dokumentet öppnades av Torbjörn Lundberg (torbjorn.lundberg@volvocars.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-12 12:31:37 UTC Dokumentet signerades av Anita Reinholdsson (anita.reinholdsson@me.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.101.20 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-12 12:31:31 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anita Reinholdsson (anita.reinholdsson@me.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.101.20 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-12 10:54:08 UTC Dokumentet signerades av Robert Lundell (rlundell6@gmail.com)
Enhet: Chrome 118.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.236.17.50 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-12 10:54:02 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Robert Lundell (rlundell6@gmail.com)
Enhet: Chrome 118.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.236.17.50 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-12 10:53:39 UTC Dokumentet lästes igenom av Robert Lundell (rlundell6@gmail.com)
Enhet: Chrome 118.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 81.236.17.50 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-11 08:48:44 UTC Dokumentet signerades av Jessica Sondell (sondell95@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G950F Android 9 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.78.244 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-11 08:48:38 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jessica Sondell (sondell95@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G950F Android 9 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.78.244 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-11 08:47:37 UTC Dokumentet öppnades av Jessica Sondell (sondell95@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 23.0 on SAMSUNG SM-G950F Android 9 (smartmobil)
IP nummer: 213.65.78.244 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-10 15:38:09 UTC Dokumentet lästes igenom av Anita Reinholdsson (anita.reinholdsson@me.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 81.235.61.134 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-10 15:33:51 UTC Dokumentet signerades av Sune Andersson (sune.sa.andersson@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.235.61.209 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-10 15:33:45 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Sune Andersson (sune.sa.andersson@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.235.61.209 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-10 15:32:21 UTC Dokumentet lästes igenom av Sune Andersson (sune.sa.andersson@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.235.61.209 - IP Plats: Gothenburg, Sweden



2023-11-10 15:31:28 UTC Dokumentet öppnades av Sune Andersson (sune.sa.andersson@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 81.235.61.209 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-10 15:11:59 UTC Dokumentet öppnades av Anita Reinholdsson (anita.reinholdsson@me.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 81.235.61.134 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2023-11-10 15:01:35 UTC Dokumentet signerades av Thomas Sabathier (thomas.sabathier@gmail.com)
Enhet: Safari 17.1 on iPhone iOS 17.1 (smartmobil)
IP nummer: 172.226.52.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-10 15:01:29 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Thomas Sabathier (thomas.sabathier@gmail.com)
Enhet: Safari 17.1 on iPhone iOS 17.1 (smartmobil)
IP nummer: 172.226.52.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-10 15:00:48 UTC Dokumentet lästes igenom av Thomas Sabathier (thomas.sabathier@gmail.com)
Enhet: Safari 17.1 on iPhone iOS 17.1 (smartmobil)
IP nummer: 172.226.52.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-10 14:58:20 UTC Dokumentet öppnades av Thomas Sabathier (thomas.sabathier@gmail.com)
Enhet: Safari 17.1 on iPhone iOS 17.1 (smartmobil)
IP nummer: 172.226.52.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-10 14:16:04 UTC Dokumentet öppnades av Robert Lundell (rlundell6@gmail.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.6.1 (smartmobil)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Torslanda, Sweden

2023-11-10 13:55:12 UTC Dokumentet skickades till Torbjörn Lundberg (torbjorn.lundberg@volvocars.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:55:10 UTC Dokumentet skickades till Thomas Sabathier (thomas.sabathier@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:55:08 UTC Dokumentet skickades till Sune Andersson (sune.sa.andersson@hotmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:55:06 UTC Dokumentet skickades till Jessica Sondell (sondell95@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:55:04 UTC Dokumentet skickades till Robert Lundell (rlundell6@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:55:02 UTC Dokumentet skickades till Lina Havh (lina.havh@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden



2023-11-10 13:55:00 UTC

Dokumentet skickades till Anita Reinholdsson (anita.reinholdsson@me.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:54:58 UTC

Dokumentet förseglades av SBC Digital signering (digitalsignering@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-10 13:50:15 UTC

Dokumentet skapades av SBC Digital signering (digitalsignering@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Albertina, org.nr 769622-9330.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Albertina för räkenskapsåret 1 juli 2022 – 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen i allt väsentligt upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltnings-berättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt den standarden beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Extern revisor är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt detta krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättande av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men det är ingen garanti för att en revision som utförts enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av vår revision använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Vi måste informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BRF Albertina för räkenskapsåret 1 juli 2022 – 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Extern revisor är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

1. företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
2. på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grunder sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där

avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den / 2023

Carina Toresson
Toresson Revision AB

Patrik Lindell
Internrevisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
6633_RB_2223

Unikt dokument-id:
5d65f599-0418-42ae-ae9c-cef6e424acd2

Dokumentets fingeravtryck:
**10ec3a69f8d3de2142ccc5ce2318c1a9e705ebce3324aa37d2988086fe85e35a5c548c7b6f1ed89bd9b16
4bf9475249b927320cc3e559b514e88dead27e892ac**

Undertecknare



Carina Toresson
Tomtbergaskolan 5 (538)

E-post: info@toressonrevision.se
Enhet: Safari 17.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)
IP nummer: 2.66.60.29

Signerad med BankID: Carina Eva
Marie Toresson (19831125****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-11-16 16:41:50 UTC



Patrik Lindell

E-post: phu.876@gmail.com
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)
IP nummer: 94.191.137.70

Signerad med BankID: PATRIK LINDELL
(19670817****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-11-20 14:10:46 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:
2023-11-20 14:10:46 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-11-20 14:10:46 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.70

2023-11-20 14:10:40 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.70

2023-11-20 14:10:23 UTC

Dokumentet lästes igenom av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.70

2023-11-20 14:09:15 UTC

Dokumentet öppnades av Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Chrome 119.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.70

2023-11-16 16:41:50 UTC

Dokumentet signerades av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 17.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 2.66.60.29 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-16 16:41:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 17.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 2.66.60.29 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-16 16:41:34 UTC

Dokumentet lästes igenom av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 17.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 2.66.60.29 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-16 16:41:08 UTC

Dokumentet öppnades av Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Safari 17.0 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 2.66.60.29 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-11-16 15:25:56 UTC

Dokumentet skickades till Patrik Lindell (phu.876@gmail.com)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-16 15:25:54 UTC

Dokumentet skickades till Lina Havh (lina.havh@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-16 15:25:52 UTC

Dokumentet skickades till Carina Toresson (info@toressonrevision.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden

2023-11-16 15:25:50 UTC

Dokumentet förseglades av SBC Digital signering (digitalsignering@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden



2023-11-16 15:23:46 UTC

Dokumentet skapades av SBC Digital signering (digitalsignering@sbc.se)
Enhet: Edge 119.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.214.153.186 - IP Plats: Trelleborg, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.