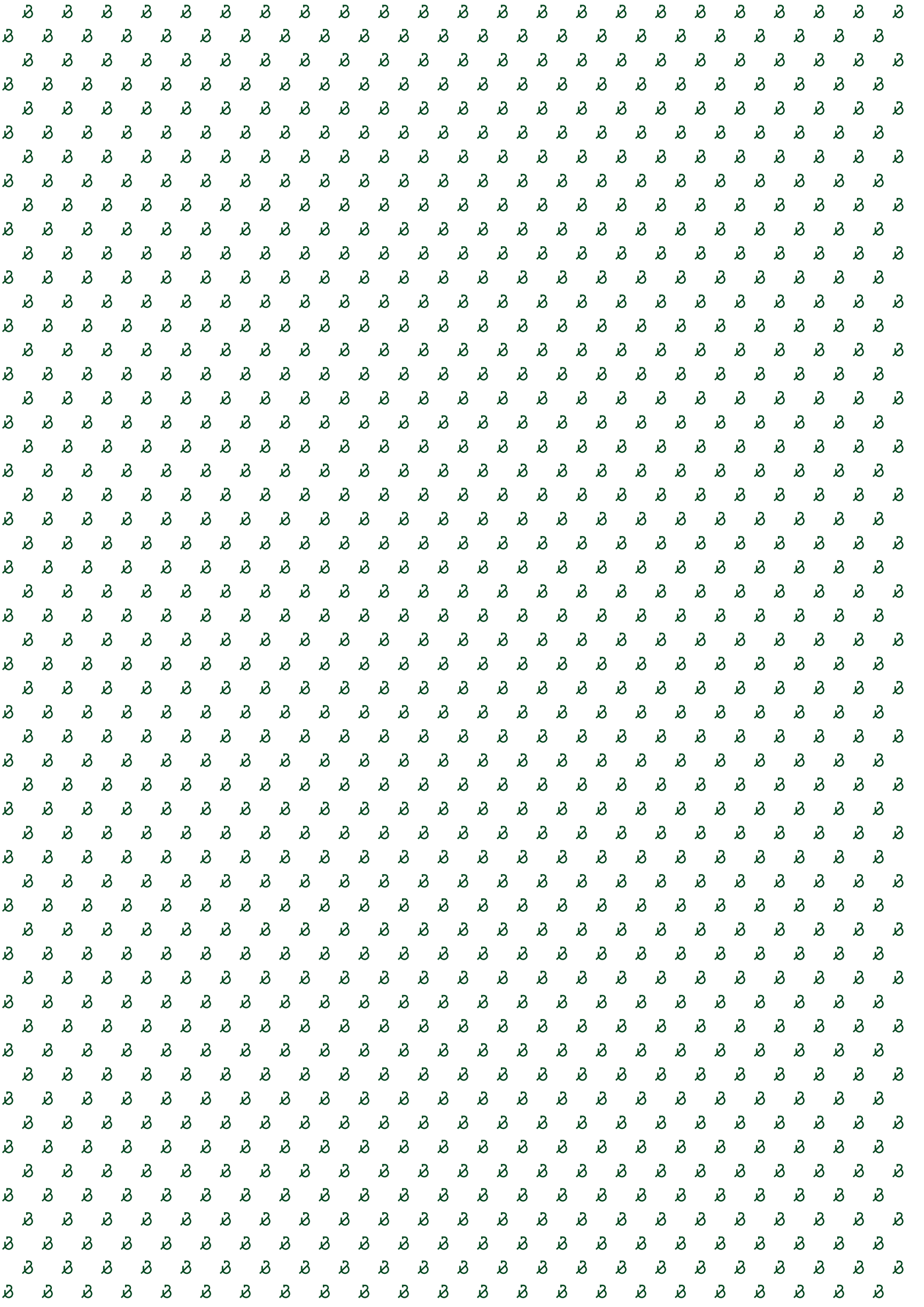




# Logementet i Kviberg

GOTT OM GEMENSKAP





VÄLKOMMEN TILL

# Logementet i Kviberg

Grannarna förbereder bouleplanen, tjejen på trean har precis tänt grillen. Och på balkongen sitter du, redo för en bra kväll i ditt nya grannskap. Välkommen till Logementet i Kviberg.



*Ett hem är så mycket mer än  
vad som ryms inom fyra väggar.  
Vi vet att gemenskap gör livet  
enklare – och hemmet större.  
Därför bygger vi mer än bara  
bostäder, vi bygger grannskap.*

# Innehållsförteckning



## 08 – Ditt område

I Kviberg bor du nära stad och natur, i ett område rikt på historia – med perfekt läge för sport, naturupplevelser och sköna dagar med vänner.

---



## 12 – Ditt hem och ditt grannskap

I Logementet bor du med nyproduktionens alla fördelar, i ett grannskap där du kan njuta av grillkvällar, bouletturnering och lugna dagar i den gemensamma pergolan.

---



## 20 – Om Bonava

För oss symboliserar ordet bo hemmet, och nav den levande platsen runt omkring. Det är just det vi gör. Vi bygger inte bara hus, vi skapar hem och områden där du kan leva ditt liv.

---



Hem nära naturen





Hem att trivas i



LÄR KÄNNA KVIBERG

# Ditt område

I Kviberg bor du nära stad och natur, i ett område rikt på historia – med perfekt läge för sport, naturupplevelser och sköna dagar med vänner.





## Det satsas på Kviberg



Läge för sport

### Omgiven av sport

I Kviberg bor du nära det mesta: mataffär, gym och diverse kvarterskrogar. Men det som verkligen gör Kviberg unikt är det ovanligt stora sportutbudet. 2015 öppnades Prioritet Serneke Arena, Nordens största multisportanläggning, med fullstor fotbollsplan, beachvolleyhall, skidanläggning och gym. 2022 ska även en ny multiarena stå klar, med plats för innebandy, handboll, konståkning, judo, fäktning och ishockey.

### Historiskt och naturnära

Kviberg var fram till 1994 ett regemente och kvar finns det gamla militärområdet Kvibergs kaserner. En vacker kontrast till naturens närhet. Vid Kvibergs Park finns promenadstråk, kullar, skogsmark, vattendrag

och raviner. Här kan du kan klättra, cykla, promenera, springa, leka eller bara ha en go picknick med dina vänner. Missa inte heller dalgången intill Kvibergsbäcken, som bjuder på ett spännande växt- och djurliv.

### Ett område som växer

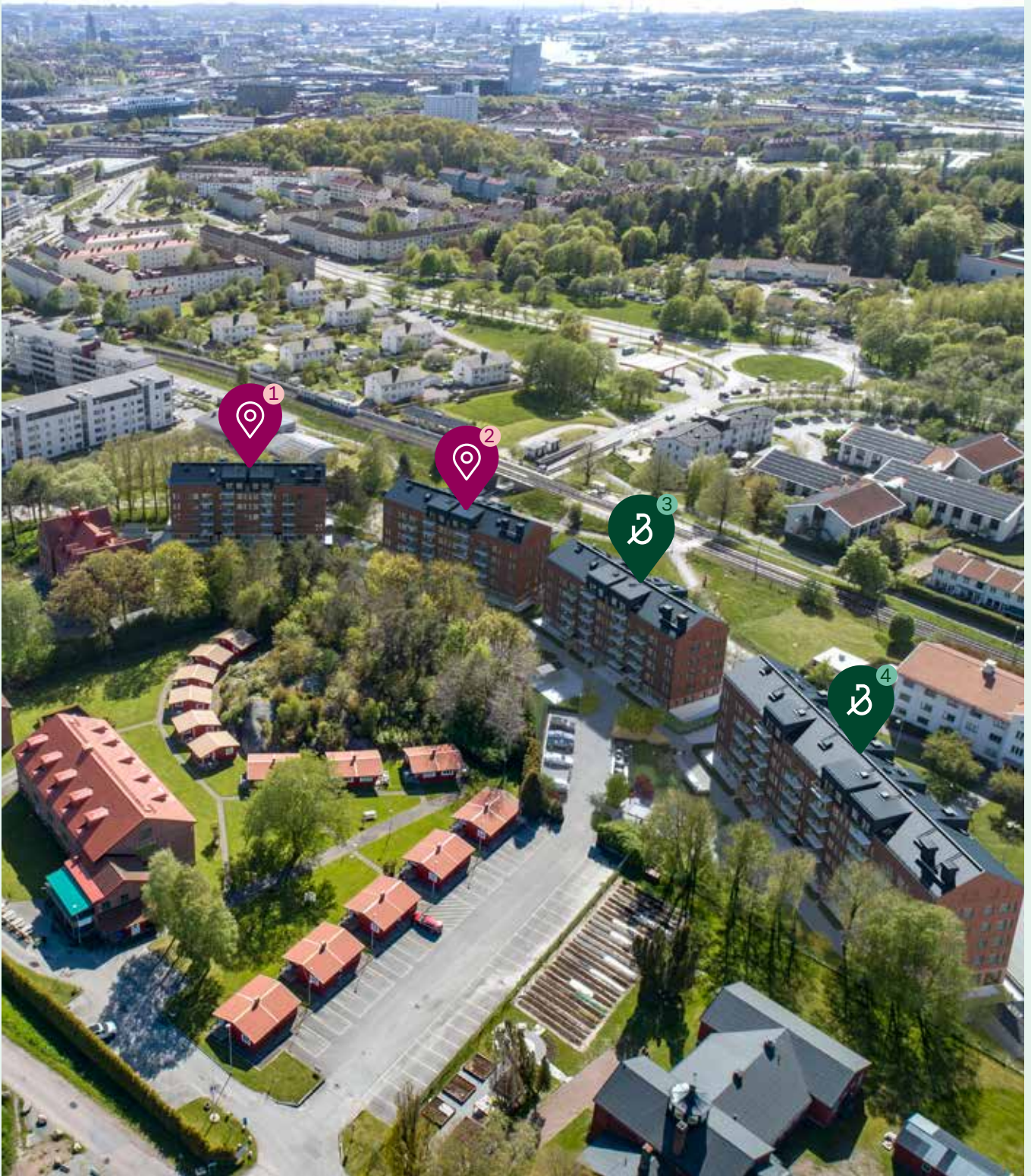
Från det att Kviberg gick från att vara ett regementsområde har utvecklingen gått fort. Nu är området en mötesplats för idrott, hälsa, kultur och utbildning. Utöver sporthallar och arenor finns klätteranläggning, bra skolor, föreningslokaler och kulturaktörer. 2019 byggdes även en hinderbana och 2020 uppfördes en hybridgräsplan. Det i kombination med bostadsbyggandet gör att framtiden ser ljus ut för Kviberg.

### Kommunikationer

Du som bor i Kviberg kan enkelt ta dig till Göteborg stad och närliggande orter. Här passerar både spårvagn 6, 7 och 11 samt flertalet busslinjer. Gamlestadens nya resecentrum blir en knutpunkt för pendeltåg, spårvagnsnät och bussar. Om du hellre tar cykeln bor du med bästa läge, tack vare områdets många cykelleder.

### Service och nöje

Allt du behöver för vardagen finns i närområdet. Mataffär, apotek, Systembolag och café finns i Gamlestaden. Du är där på bara en kort promenad. Missa inte heller Kvibergs marknad, en levande loppis med mycket att erbjuda.



1. Kommande grannskap | 2. Kommande grannskap | 3. Brf Logementet hus 2 | 3. Brf Logementet hus 1



**SPORTLÄGE**

I Kviberg finns det gott om aktiviteter för sportintresserade.



**CYKELAVSTÅND**

I området finns flera bra och tillgängliga cykelleder.



**BRA KOMMUNIKATIONER**

I Kviberg passerar både spårvagn och buss.

LÄR DIG MER OM

# Ditt hem och ditt grannskap

I Logementet bor du med nyproduktionens alla fördelar, i ett grannskap där du kan njuta av grillkvällar, bouletturnering och lugna dagar i den gemensamma pergolan.



## Bland vänner i Logementet



Ett grannskap som erbjuder mycket

### 2 rum och gemenskap

Inga planer för kvällen? Kolla med grannen om hen vill spela boule och grilla hamburgare på gården. Vi vet att gemenskap gör livet enklare, och hemmet större. Därför kommer grannarna i Logementet kunna njuta av både grillplats, pergola och boulebana. På så vis är det enkelt att gå från grannar till vänner.

### Perfekt cykelläge

Logementet i Kviberg ligger nära det mesta, och det är enkelt att ta sig fram med cykel. Dessutom har grannskapet en gemensam cykelpool. Ett praktiskt, modernt och ekonomiskt sätt att bidra till en mer hållbar värld.

### Svanenmärkt grannskap

Logementet är Svanenmärkt. På så vis bidrar du till ett mer hållbart samhälle, bara genom att bo. Det är dessutom bra för både plånbok och hälsa. Våra miljömärkta hus har energisnåla lösningar som håller nere driftskostnaderna – och byggs med noga kontrollerat byggmaterial som säkerställer att det inte förekommer miljöfarliga eller giftiga ämnen.

### Flerbostadshus med garage

Grannskapet i Kviberg kommer att bestå av fyra stycken flerbostadshus med cirka 180 lägenheter som bostadsrätter. Först ut är Logementet, med två flerbostadshus om totalt

102 lägenheter som bildar en egen bostadsrättsförening.

### Praktiskt planerade lägenheter

Lägenheterna i Logementet har 1–3 rum och kök fördelat på 30–65 kvadratmeter. Några av ettorerna har sovalkov, som praktiskt kan skärmas av med draperi när man får gäster. Tvåor och treorna har en härligt öppen planlösning med mycket ljusinsläpp och gott om förvaring. Vilket hem passar dig?

### Balkong mot gården

Alla lägenheter i Logementet har balkong eller uteplats, som stora delar av året kan fungera som ytterligare ett rum.



### Ditt hållbara hem

Logementet är ett Svanenmärkt grannskap. På så vis bidrar du till ett mer hållbart samhälle, bara genom att bo. Det är dessutom bra för både plånbok och hälsa. Våra miljömärkta hus har energisnåla lösningar som håller nere driftskostnaderna – och byggs med noga kontrollerat byggmaterial som säkerställer att det inte förekommer miljöfarliga eller giftiga ämnen.



PERGOLA MED GRILL



CYKELPOOL



SVANENMÄRKT

# Design och funktionalitet



## Design

När du har skrivit på kontraktet börjar det roliga. Nu är det dags att fundera över hur du vill inreda ditt nya hem. För att ge dig bästa möjliga start har vi valt kvalitetsmaterial, så att du kan njuta av ditt nya hem. Både nu och i framtiden. Våra material som håller länge, är praktiska och, inte minst, estetiskt tilltalande. Naturliga material som trä och sten åldras vackert och tål dagligt bruk.

Vi har alla olika tycke och smak, men våra kundundersökningar visar att det

finns en klar preferens för avskalade minimalistiska kök så den personliga stilen kan komma till uttryck med annan inredning. Våra inredare och arkitekter har därför tagit fram stilkoncept som är både moderna och tidlösa.

Vi har också lagt vikt på hållbarhet – av flera skäl. Bland annat för att du ska ha en hälsosam boendemiljö, men också av omsorg för kommande generationer.

## Stilkoncepten

Stilkoncepten är planerade så att alla

ytor är användbara, enkla att hålla rena och lätta att torka av.

Därför har vi satsat på ergonomiska lösningar, bra förvaring samt effektiv användning av utrymmet.

Med ett kök som är lätt att städa och underhålla frigörs dessutom tid för de saker du tycker om att göra.



## Välj ett stilkoncept som passar dig



**För att sätta en personlig prägel på ditt hem har du möjligheten att välja mellan ett antal alternativ.**

När du köper ett nytt Bonavahem ingår alltid stilkonceptet Bas. Vill du ha större möjlighet att sätta din personliga prägel på ditt kök finns ytterligare stilkoncept att välja bland. Vi har skapat en stor bredd i urvalet – från det mer traditionella till det mer vågade. Alla paket har utformats av våra arkitekter och inredare samt baseras på insikter om vad som är viktigt för våra

kunder. Vi har gjort form-, material- och färgval som skapar en enhet i hela hemmet. Dessutom har vi tittat på alla små detaljer, exempelvis handtag, men också större ytor som golv.

**Våra inredningsarkitekter har tagit fram designkoncept som ska underlätta din process.**

# Rumsbeskrivning

## Logementet i Kviberg

Hall	Vardagsrum	WC/Dusch/Tvätt
<b>Golv</b> Ekparkett <b>Sockel</b> Eklaserad furu <b>Vägg</b> Målat <b>Tak</b> Målat <b>Övrigt</b> Förvaring i omfattning enligt planritning. I vissa fall infälld el-central med lucka	<b>Golv</b> Ekparkett <b>Sockel</b> Eklaserad furu <b>Vägg</b> Målat <b>Tak</b> Målat  <b>Passage</b> <b>Golv</b> Ekparkett <b>Sockel</b> Eklaserad furu <b>Vägg</b> Målat <b>Tak</b> Målat <b>Övrigt</b> Förvaring i omfattning enligt planritning.  <b>Sovrum</b> <b>Golv</b> Ekparkett <b>Sockel</b> Eklaserad furu <b>Vägg</b> Målat <b>Tak</b> Målat <b>Övrigt</b> Förvaring i omfattning enligt planritning.  <b>Klädkammare</b> <b>Golv</b> Ekparkett <b>Sockel</b> Eklaserad furu <b>Vägg</b> Målat <b>Tak</b> Målat <b>Övrigt</b> Hylla med klädstång på bärlist med hängskenor. Förvaring i omfattning enligt planritning. Belysningsarmatur.	<b>Golv</b> Klinker <b>Vägg</b> Kakel <b>Tak</b> Lackerad vit plåt. Spotlights. <b>Övrigt</b> WC-stol, kommod, spegel med belysning, tvättställsblandare, duschhörna, toalettpappershållare och handdukskrokar. Kombinerad tvätt och tork med bänkskiva enligt planritning.  <b>Övrigt</b> Brandvarnare Innerdörrar, släta, vita Dörrkarmar, vita Fönsterbänk i kvartskomposit
<b>Kök</b> <b>Golv</b> Ekparkett <b>Sockel</b> Eklaserad furu <b>Vägg</b> Målat <b>Tak</b> Målat <b>Övrigt</b> Skåpsnickerier och utförande enligt Bonavas grundstil samt köksritning. Bänkskiva, stänkskydd, diskho, köksblandare, belysning under överskåp. Kyl- och frys alternativt kombinerad kyl/frys enligt planritning. Glaskeramikhåll, diskmaskin/ förberett med eluttag för diskmaskin i 1 rok, ugn, spiskåpa med belysning. Förberett med eluttag för mikro.		

# Husbeskrivning

## Logementet i Kviberg

### Hus

#### Grundläggning

Grundläggning sker radonskyddat med betongplatta på mark, bergplintar på berg och borrade stålplålar

#### Stomme

Stommen utgörs av utfackningsväggar med isolerad regelstomme och stålpelare.

#### Fasad

Fasadbeklädnad tegel

#### Yttertak

Trätakstolar och taktäckning av plåt.

#### Balkonger

Balkongplatta av betong. Balkongräcke av pinnräcke på aluminiumstomme. Belysningsarmatur och eluttag.

#### Uteplatser

Uteplatser är belagda med betongplattor. Skärmar mellan närliggande uteplatser. Belysningsarmatur och eluttag.

#### Innerväggar

Bärande innerväggar av betong eller regelstomme med mellanliggande isolering och invändig beklädnad av gipsskivor. Övriga väggar av gipsklädd regelstomme.

#### Takhöjd

Lägenheterna har en takhöjd på 2,5 meter.

#### Fönster och fönsterdörrar

Fabriksmålade fönster med isolerrutor. Innerbågar och karm av målat trä, ytterbåge av målad aluminium

#### Entrépartier

Entréparti av trä och glas. Dörrautomatik och passagesystem med kod och tagg. Målade väggar.

#### Lägenhetsdörrar

Säkerhetsklassade folierade tamburdörrar av stål. Dörrarna är försedda med ringklocka och tittöga.

#### Dörrar till bostadskomplement och tekniska utrymmen

Målade ståldörrar.

#### Trapphus

Entréplan och våningsplan är belagda med terrazzo. Trappplan och trapplöp inklusive eventuella vilplan i betong är belagda i terrazzo. Trappräcke av målat smide. Namntavla och postboxar vid huvudentré. Tidningshållare vid varje lägenhetsdörr.

#### Hiss

Hiss med teleskopdörrar i varje trapphus.

#### Bostadskomplement

##### Lägenhetsförråd

Förråd till samtliga lägenheter finns på vindsplan. Varje lägenhet har tillgång till ett förråd, antingen inom lägenheten eller på vindsplan.

##### Barnvagns- och rullstolsförråd

Kombinerade barnvagns-/rullstolsförråd med eluttag för laddning av rullstol finns på entréplan.

##### Soppantering

I bostadens kök finns kärl för källsortering. Avfallshantering och avfallsbehållare finns på gården.

##### Cykelförvaring

Cykelrum finns i källare och nås via ramp utifrån. Cykelparkering finns även på gården i anslutning till entréerna.

#### Parkering/garage

Garage under hus och gård 78 platser inkl. 23 platser till laddplatser (i garaget). Brf Logementet har tillgång till totalt 44 p-platser i garage samt på gård, inkl plats för bilpool.

#### Installationer

##### Värme och ventilation

Byggnaden försörjs med värme från ett fjärrvärmesystem där lägenheterna värms upp med vattenburna radiatorer. Värmestammar och rör inom lägenheterna förläggs dolt i schakt och bjälklag. Ventilation med ett från- och tilluftssystem med återvinning (FTX).

##### El/media

Elcentral samt mediacentral för Telia Triple Play (TV, telefoni och bredband) finns i varje lägenhet. Individuell mätning och debitering av elförbrukningen.

##### Tappvatten

Tappvattenrör inom badrum, WC/ dusch och separat WC utförs dolda. Individuell mätning och debitering av varmvattenförbrukningen.

#### Övrigt

##### Kommersiella lokaler

4 lokaler tillhörande Brf Logementet på gatuplan, lokalerna är ca 45 m<sup>2</sup> stora vardera.

##### Mobilitetslösningar

Goda möjligheter till cykelparkering. Bilpool, cykelpool, cykelpump.

HOMES AND NEIGHBOURHOODS

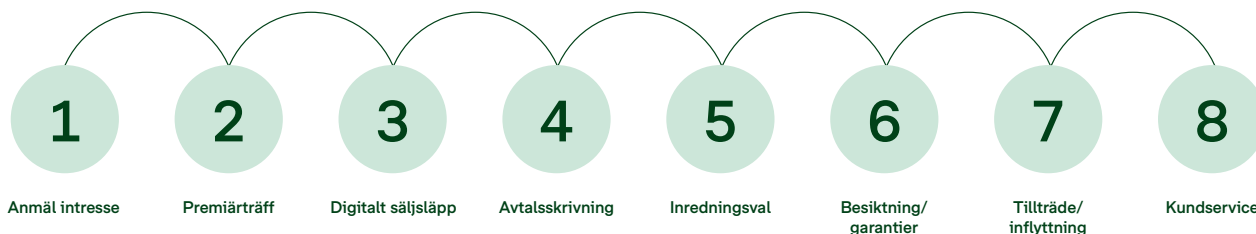
# Om Bonava

För oss symboliserar ordet bo hemmet, och nav den levande platsen runt omkring. Det är just det vi gör. Vi bygger inte bara hus, vi skapar hem och områden där du kan leva ditt liv.



# Att köpa – hur går det till?

## 8 ENKLA STEG TILL DITT NYA HEM



### 1. Intresseregister

När du hittat grannskapet som du är intresserad av, anmäler du dig enkelt till vårt intresseregister via vår webbplats. Det är kostnadsfritt att vara intressent och du får uppdaterad information om grannskapet.

### 2. Premiärträff

Innan säljstart bjuder vi in dig till en premiärträff. Där får du information från oss som arbetar med grannskapen, bland andra arkitekt, projektchef, säljare och inredningskoordinator. Vi berättar om hur huset tar form, vad som finns i området och självklart vilka planlösningar du kan välja mellan och vad bostäderna kostar. Innan vi skiljs åt får du med dig information, så att du vet exakt hur du bokar ditt nya hem vid den kommande försäljningsstarten.

### 3. Digitalt säljläpp

När försäljningsstarten sker, går du in på vår digitala säljstartportal och tar ett digitalt könummer. Din köplats slumpas sedan fram. Därefter kontakter vi dig för att reservera den bostad du är intresserad av. Du betalar då en bokningsavgift på 25 000 kronor. Bokningsavgiften är en del av köpeskillingen och avräknas mot handpenningen.

### 4. Avtalsskrivning

Innan det bindande avtalet tecknas kommer du att få material och information skickad till dig. Sedan träffas vi för att gå igenom alla detaljer och skriva det bindande avtalet, allt för att ge dig full kontroll över ditt bostadsköp. I samband med detta betalar du en handpenning på

100 000 kronor, som är en del av köpeskillingen. Har du betalat en bokningsavgift räknas den av mot detta belopp.

Fyra till sex månader innan inflyttning tecknas upplåtelseavtal. Omkring en månad innan tillträdet betalar du 10% av köpeskillingen, minus det belopp du redan lagt i handpenning. Detta avräknas sedan mot slutbetalningen som sker på tillträdesdagen.

I köpet ingår Bonavas Tryggt Boende™. Det är ett trygghetspaket som omfattar fyra delar: tillträdesskydd, skydd vid dubbel boendekostnad, arbetslöshets-skydd och skydd vid dödsfall.

Vi kommer ha löpande kontakt med flera avstämningar tillsammans fram tills det är dags för inflyttning.

### 5. Inredningsval

När det är dags att välja inredning bjuder vi in till en stilträff där du får hjälp att hitta den stil som passar dig. Du har fem stilar att välja på. I ditt pris ingår redan en stilren och avskalad grundstil med tidlösa materialval. Vill du ha större möjlighet att sätta din personliga prägel på din bostad kan du välja stilkoncept och tillvalspaket, mot ett pristillägg. Fråga din inredningskoordinator om vad som gäller för ditt hem. Vi gör inga ändringar i köksuppställningar, badrum eller planritningar då det påverkar el, VVS och byggtid.

### 6. Besiktning och garantier

Besiktning: För att ge dig trygghet och kontroll innan du flyttar in, genomför en opartisk besiktningsman en slut

besiktning. En representant från Bonava, du samt en representant från styrelsen bjuds också in. Om några anmärkningar upptäcks, protokollförs de och åtgärdas. Efter två år sker ytterligare en besiktning, en besiktning som även den bekostas av Bonava.

Garantier: För att du ska vara trygg med ditt köp ingår alltid garantier och besiktningar som säkerställer att din bostad är byggd i enlighet med gällande normer och entreprenadkontrakt. Läs mer på [bonava.se/tryggtboende](http://bonava.se/tryggtboende)

### 7. Tillträde/inflyttning

Äntligen är det dags att sätta nyckeln i låset till ditt nya hem. Inför tillträdet ska du ha betalat slutlikviden och eventuella tillval. Nu får du också en Bopärm som innehåller det mesta du behöver veta om ditt nya hem.

### 8. Kundservice

När du flyttat in vill vi vara säkra på att allt är som det ska. Därför kommer vi att höra av oss, när du hunnit bo in dig. Har du frågor eller funderingar om din bostad innan dess, är du alltid välkommen att kontakta oss. För att du alltid ska känna dig hemma i ditt hem, och med oss, finns Mitt Bonava. Skapa ett konto på [bonava.se](http://bonava.se) för information om ditt hem, formulär för att kontakta oss och möjlighet att göra felanmälan.

# Fördelar med att köpa från Bonava



**Ett hem är så mycket mer än huset du bor i, det handlar om människorna och platserna runtomkring. Vi skapar hem och områden som ger en känsla av tillhörighet.**



## HITTA HEM

Vi skapar hållbara hem med smarta lösningar som ger det lilla extra.



## LEVANDE PLATSER

Vi skapar hem och levande platser där människor lever sina liv.



## ALLT ÄR NYTT

Ingen har bott i bostaden innan dig. Det är en speciell känsla att flytta in i ett helt nytt hem.



## LÅNG ERFARENHET

Vi har byggt bostäder sedan 30-talet, vi har nära 90 års erfarenhet av att skapa hem.



## VI GUIDAR DIG

Att köpa ett nytt hem ska vara enkelt. Du får hjälp och guidning från oss längs hela vägen.



## FAST PRIS

Hos oss köper du alltid till fast pris. Det innebär att du slipper nervösa budgivningar.

# Så jobbar vi med hållbarhet

**Våra byggnader är resurseffektiva och byggs med omtanke om dig och miljön. Men det räcker inte för att skapa en hållbar framtid. Därför ser vi bortom byggnaden och utvecklar hela områden som inbjuder till att träffa grannar och umgås med vänner och familj. Där det är lätt att agera tillsammans för planetens bästa.**

Ett hållbart hem ska vara ett bra hem. Inte bara för dig utan för samhället och för kommande generationer. Därför utvecklar vi hem och grannskap som möjliggör bästa samspel mellan människor och miljö.

#### **Social hållbarhet**

Vi ser till mer än de fyra väggarna. Vi utvecklar hela stadsdelar med höga sociala och miljömässiga

värden. Områden där människor trivs. Genom att prata med de som bor i området, de som ska flytta in, med kommuner och lokala aktörer, utvecklar vi grannskap som har en positiv effekt på samhället och som adderar nya värden till platsen. Det ger ett mervärde för många fler än du som ska bo där.

#### **Ekologisk hållbarhet**

Vi jobbar aktivt för att möta de krav på bostadsutveckling som kommer med ökad urbanisering. När du flyttar till ett område utvecklat av oss kommer du mötas av planteringar och gröna ytor som skapar trivsel och välbefinnande. Det du kanske inte tänker på är att grönskan faktiskt bidrar till biologisk mångfald. Små gröna lungor som ger livsrum för

växter och djur. Växtligheten bidrar dessutom till att motverka effekter av klimatförändringar såsom risk för översvämningar eller förhöjda temperaturer. Den kan dessutom ha en bullerdämpande effekt.

#### **Inomhus och utomhus**

En sund inomhusmiljö är avgörande för en hållbar bostad. Allt ifrån utformningen av ventilation till materialval och placering av fönster är viktiga för inomhusmiljön.

Att arbeta med vedertagna hållbarhetscertifieringar är del av Bonavas strategi för att säkerställa att våra hem och grannskap lever upp till framtidens krav.





Byggnad  
3089 0043

# Ett hem från Bonava är Svanenmärkt

**Tänk att kunna bidra till ett mer hållbart samhälle bara genom att leva, sova eller koka kaffe. Genom att köpa ett Svanenmärkt hem gör du just det. Dessutom är det bra för både plånboken och hälsan.**

Bostads- och byggindustrin står för närmare 40 procent av energi- och materialanvändningen samt avfallsproduktionen i samhället. Därför arbetar vi med fokus på miljön genom hela processen, från råvara till färdig byggnad. Men vi vill inte sluta där.

Redan 2012 började vi att Svanenmärka delar av våra granskningar för att få kvitto på att vi lever upp till en hög miljömässig standard. Numera Svanenmärker vi alla våra granskningar. Ett Svanenmärkt hem innebär bland annat att vi säkerställer att det är plats för återvinning, att byggmaterial är fritt från hälsoskadliga ämnen och att vi använder energisnåla vitvaror. Det är ett av våra bidrag till att ta ansvar för våra kunder, våra barn och vår värld.

## **Ett hem som värnar om miljön är också ett ekonomiskt hem**

Oavsett om du bor i lägenhet eller hus så är det uppvärmningen som kostar för både plånboken och planeten. För att minska energianvändningen har Svanen satt höga krav på ett effektivt klimatskal, alltså att väggar, tak, golv, fönster och dörrar har smarta materialval och bra isolering. När vi bygger våra Svanenmärkta hem gör vi det så att

även byggnadens ventilation och varmvatten minimerar energianvändningen. Både ekonomiskt och klimatsmart med andra ord.

## **Det här får du med ett Svanenmärkt hem**

Svanenmärkta hem är trivsamma, billiga i drift och bra för vår miljö. Ett Svanenmärkt hem från Bonava innebär:

- Energisnåla lösningar som ger låga kostnader genom bra isolering, högkvalitativa vitvaror och effektiv värmeåtervinning.
- Trivsam innemiljö med god ljudisolering och bra ventilation.
- Hälsosamma materialval och noga kontrollerat byggmaterial utan miljöfarliga och giftiga ämnen, som inte kommer från naturskyddade skogar eller genmodifierade plantor.
- Hög bostadskvalitet – ett hem som förblir energisnålt och behåller sin goda innemiljö under lång tid.
- Möjlighet att förhandla med banken om grönt bolån. Ett grönt bolån ger rabatt på boräntan.

**Svanenmärkt + grönt bolån = rabatt**  
Idag erbjuder de flesta banker gröna bolån som innebär rabatt på boräntan.

För att få ett grönt bolån behöver banken Svanencertifikatet, som delas ut när hela granskningen är klart.

## **Tips och råd för att spara miljö och pengar**

Ett Bonavahem kommer med en bopärm som innehåller viktiga tips och råd för drift och underhåll. Genom att följa instruktionerna går det att minska energianvändningen. Smart för miljön och plånboken.

## **Bonava har valt Svanen**

Svanen är en världsledande miljömärkning. Fler än tiotusen varor och tjänster är idag Svanenmärkta. På uppdrag av regeringen ansvarar Miljömärkning Sverige AB för den nordiska miljömärkningen Svanen och den europeiska miljömärkningen EU-Blomman. För närvarande kan småhus, flerbostadshus, skola/undervisningsbyggnader, seniorboenden och trygghetsbostäder miljömärkas.

## **Svanen bedömer miljöaspekter inom:**

Byggprocess | Energi | Innemiljö  
Material | Kemikalier | Instruktioner  
för boende | Kvalitetsledningssystem



Bonava Sverige AB  
Besöksadress  
Östra Hamngatan 5  
411 10 Göteborg

info@bonava.se  
bonava.se

Tel: 031 393 00 00

Org.nr 556726-4121  
VAT nr SE 556726412101

**Visualiseringar**

Bonava

**Produktion**

Folket Sthlm


**Tryckeri**

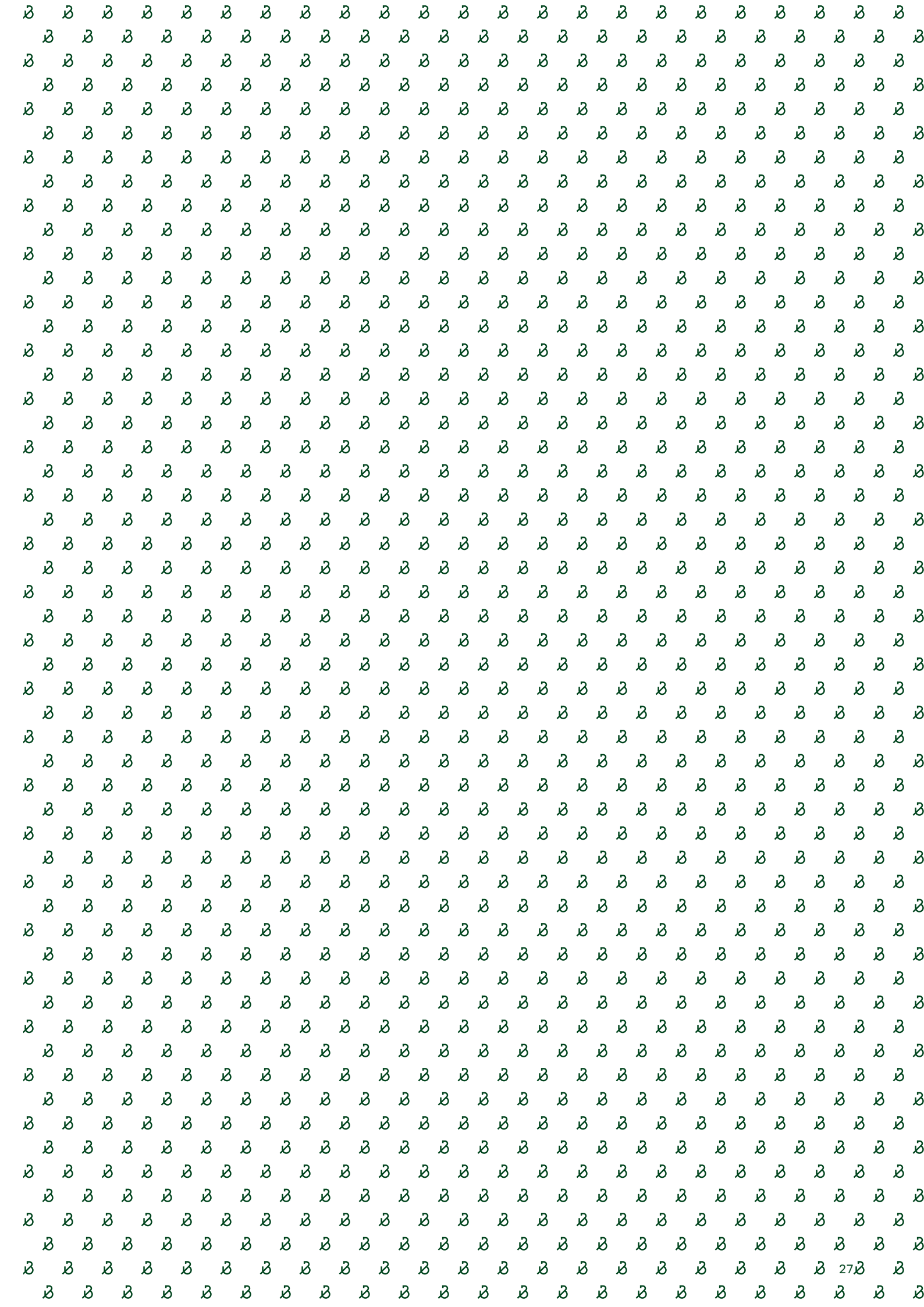
TMG Sthlm



Broschyren görs i ett tidigt skede, vi reserverar oss för eventuella tryckfel och ändringar.

**Upplaga: 001**

 Följ oss på @bonavasverige



## HEMFAKTA: LOGEMENTET

<b>Antal bostäder</b>	<b>Bostadstyp</b>	<b>Upplåtelseform</b>
102	Lägenheter	Bostadsrätt
<b>Antal rum</b>	<b>Storlek</b>	<b>Inflyttning</b>
1-3 r.o.k.	30-65 kvm	Preliminärt från kvartal 3 2023